



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,

«МС-Брянск»

полное наименование организации – для юридических лиц)

241004, г. Брянск, пер. Московский, д.3А, пом.4

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(в дополнение к ранее выданному разрешению на строительство от 30.06.2017
№ 32-301-3216-2017 в связи с изменением застройщика)

22 августа 2017 года

№ 32-301-3216-А-2017

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Брянской области «Государственная экспертиза проектов Брянской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 32-2-1-2-0014-17 от 22.06.2017

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0042404:691		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0042404		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	входит в состав проекта планировки территории, ограниченной проспектом Московский, улицами Менжинского, Челюскинцев, Тухачевского в Фокинском районе г.Брянска		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	проект планировки утвержден постановлением Брянской городской администрации от 02.06.2017 №1927-п		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 2/17) разработана в 2017 году ООО «Проект-плюс»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м):	17032,86	Площадь участка (кв. м):	7961
	Объем (куб. м):	68302,92	в том числе подземной части (куб. м):	3580,5
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1650,36			

Иные показатели:	Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями: количество квартир – 208, жилая площадь – 5297,02 кв.м; общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 11126,30 кв.м; общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 12837,89 кв.м; строительный объем встроенных помещений – 6210,12 куб.м; площадь встроенных помещений – 1131,90 кв.м, крышная котельная: строительный объем – 288 куб.м, общая площадь – 96 кв.м,	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, проспект Московский
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория:(класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения - до " 30 " июня 2019 г.
 в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.А. Хохлова

(расшифровка подписи)



" 22 " августа " 2017 г.
 М.П.

№ 32-2-1-2-0014-17

от 22.06.2017

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ " 20 _____ г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

" _____ " _____ " 20 _____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ " 20 _____ г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

" _____ " _____ " 20 _____ г.

М.П.

Система... (faint text describing technical specifications or project details)

Общая площадь участка (кв. м)	17032,06	Площадь участка (кв. м)	7981
Содержание в том числе подземной части (кв. м)	6530,32	Площадь подземной части (кв. м)	3500,5
Количество этажей (шт.)	17	Высота (м)	
Количество подземных этажей (шт.)	1	Высотность (м)	
Площадь застройки (кв. м)	1150,36		